

QUESITO CIVILE 18

Tizio acquista un'auto usata dalla concessionaria Alfa, sottoscrivendo altresì un patto limitativo della garanzia ex articolo 1490, secondo comma, del Codice civile.

Dopo qualche tempo, il meccanico di fiducia di Tizio gli segnala che il contachilometri dell'auto era stato ritoccato e mostrava un chilometraggio più basso di quello reale.

Tizio, contrariato per la scoperta, agisce in giudizio con azione redibitoria, sostenendo la nullità del patto limitativo della garanzia, ai sensi della più generale norma di cui all'articolo 1229 codice civile, nonché, in ogni caso, che il venditore fosse in malafede, invocando per tale ragione l'inapplicabilità dell'esclusione della garanzia per vizi pattuita.

La concessionaria Alfa si reca dunque dal proprio legale, sostenendo di aver omesso i controlli dovuti, ma di ignorare il ritocco occorso, avendo acquistato l'auto solo pochi giorni prima della rivendita a Tizio.

Il candidato illustri le **problematiche sottese** al caso in esame e individui l'**atto più opportuno** a tutela di Alfa.